Keskkonnaluba

Loa registrinumber		KL-527331
Loa omaja andmed	Ärinimi / Nimi	Osaühing Eesti Killustik
	Registrikood / Isikukood	10126848
Tegevuskoha andmed	Nimetus	Väo VIII lubjakivikarjäär
	Aadress	Lagendiku, Soodevahe küla, Rae vald, Harju maakond
	Katastritunnus(ed)	65301:001:4290,65301:001:4291,65301:001:4295,65301:001:4400,65301:001:4413,65301:001:5006,65301:001:5007,65301:001:5008,65301:001:5889,65301:011:0150,65301:001:
	Territoriaalkood EHAK	7688
	Käitise territoorium	Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksused: Kassisaba (65301:011:0131), Kesa (65301:001:4413), Lagendiku (65301:001:4400), Metsasauna (65301:001:5889), Metsasau Raja (65301:001:5008), Saluste tee 3 (65301:001:4290), Saluste tee 5 (65301:001:4295), Sepa-Hindreku (65301:011:0059), Suurtammiku (65301:001:4291), Uus-Kristjani (65301:0 (65301:011:0159). Puudutatud veekogud: Põlluääre kraav (VEE1089234).
Tegevusvaldkond	Loaga reguleeritavad tegevused	Vee erikasutus; Saasteainete viimine paiksest heiteallikast välisõhku; Maavara kaevandamine;
Loa andja andmed	Asutuse nimi	Keskkonnaamet
	Registrikood	70008658
	Aadress	Roheline 64, 80010 Pärnu
Loa kehtivuse periood	Loa versiooni kehtima hakkamise kuupäev	
	Lõppemise kuupäev	

Reovee, sh ohtlike ainete, juhtimine ühiskanalisatsiooni

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

Vee erikasutus

V1. Lubatud veevõtt pinnaveehaarete kaupa

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V2. Lubatud veevõtt põhjaveehaarete kaupa

Veehaarde jrk nr	1.									
Veehaarde või puurkaevu grupi nimetus	Väo VIII lubjakivikarjäär									
Veehaarde või puurkaevu grupi kood	POH0024110									
Puurkaevu katastrinumber	-									
Veehaarde või puurkaevu L-EST97 koordinaadid	X: 6587388, Y: 550029									
Põhjaveekihi nimetus ja kood	S-O - Siluri-Ordoviitsiumi (S-O)									
Põhjaveekogumi nimetus ja kood	S-O_Harju - Siluri-Ordoviitsiumi Harju põhjaveekogum (S-O_Harju)									
Puurkaevude grupi moodustavate puurkaevude loetelu										
Lubatud veevõtt (m³)	Vee kasutusala	Perioodi algus	Perioodi lõpp	I kvartal	II kvartal	III kvartal	IV kvartal	Aastas	Ööpäevas	Sekundis
	Karjäärist väljapumbatav vesi	2026	2056					258 000	707	

V3. Võetava vee koguse ja seire nõuded

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V4. Väljalaskmed ja lubatud saasteainete kogused väljalaskmete ja saasteainete kaupa

Väljalaskme jrk nr	1.
Väljalaskme nimetus	Väo VIII lubjakivikarjääri väljalask
Väljalaskme kood	HA256
Reoveepuhasti nimetus	
Reoveepuhasti kood	

Reoveekogumisala	Reoveekogumisala nimetus	Reoveekogumisala kood

Suubla nimetus	Põlluääre kraav
Suubla kood	VEE1089234
Veekogumi nimetus	Pirita_4
Veekogumi kood	
Väljalaskme L-EST97 koordinaadid	X: 6587330, Y: 550473
Suubla keskkonnatasude seaduse kohane koefitsient	1 (ühtegi erisust ei kohaldu)

Lubatud vooluhulk (m³)	Perioodi algus	Perioodi lõpp	Aastas	I kvartal	II kvartal	III kvartal	IV kvartal	Vooluhulga mõõtmise viis
	2026		258 000	64 500	64 500	64 500	64 500	Arvestuslik

Saasteained, mille keskkonda viimist loaga ei limiteerita, aga saastetasu arvutatakse	Perioodi algus	Perioodi lõpp	Saasteaine nimetus	Saasteaine CAS nr

Saasteained, mille keskkonda viimist loaga ei limiteerita ja saastetasu ei arvutata	Perioodi algus	Perioodi lõpp	Saasteaine nimetus	Saasteaine CAS nr

Lubatud saasteainete kogused	Perioodi algus	Perioodi lõpp	Saasteaine nimetus	Saasteaine CAS nr	Suurim lubatud sisaldus (mg/l)[1]	Puhastusaste (%)	Lubatud kogused tonnides				
							I kv	II kv	III kv	IV kv	Aastas
	2026		Heljum	HEL	40						
	2026		Biokeemiline hapnikutarve (BHT7)	BHT7	15						
	2026		Keemiline hapnikutarve (KHT)	KHT	125						
	2026		Vesinikioonide kontsentratsioon (pH)	pH							
	2026		Naftasaadused (süsivesinikud C10 - C40)	C10-C40	1						

[1] - Vesinikioonide kontsentratsiooni (pH) lubatud vahemik on 6,0 - 9,0.

V4.1 Taaskasutusvee tootmine

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V5. Reoveepuhasti reostuskoormuse määramine

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V6. Reoveepuhasti puhastusefektiivsuse hindamine

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V7. Väljalaskme seire nõuded

Proovivõtunõuded	Kehtivate proovivõtumeetodi toimingute järgimiseks tuleb proovivõtul juhinduda kehtivast metoodikast ja kasutada atesteeritud proovivõtjat.
Analüüsinõuded	Usaldusväärsema analüüsitulemuse tagamiseks tuleb proovid analüüsimiseks viia akrediteeritud laborisse, mis on sooritanud vähemalt üks kord aastas katselaborite võrdluskatsed.

Väljalaskme nimetus	Väljalaskme kood	Väljalaskme L-EST97 koordinaadid	Pinnaveekogumi nimetus	Pinnaveekogumi kood	Seire			
					Seiratav näitaja	Proovi tüüp	Proovi võtmise liik	Proovi võtmise sagedus
Väo VIII lubjakivikarjääri väljalask	HA256	X: 6587330, Y: 550473	Pirita_4	108920_4	Biokeemiline hapnikutarve (BHT7) Heljum Keemiline hapnikutarve (KHT) Lahustunud hapnik (proovivõtul) (mg/l) Naftasaadused (süsivesinikud C10 - C40) pH (proovivõtul)	Karjäärivesi	Üksikproov	Üks kord kvartalis

Täiendavad nõuded väljalaskme seire läbiviimiseks	Reostuse kahtluse korral tuleb veeproov võtta viivitamata arvestades reostuse olemust (nt naftasaadused).

V8. Veekogu sh suubla seire

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V9. Nõuded veekogu paisutamise ja hüdroenergia kasutamise kohta

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V10. Süvendamine

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V11. Veekogusse tahkete ainete paigutamine sh kaadamine

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V12. Veekogu rajamine, laiendamine, likvideerimine ning märgala ja kaldajoonega seotud tegevused ning oluliste vee füüsikaliste või keemiliste omaduste, veekogu bioloogiliste omaduste või veerežiimi muutmine

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V13. Pinnaveekogu kemikaalidega korrashoid

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V14. Vesiviljelus

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V15. Laeva lastimine, lossimine, remont

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

V16. Meetmed mis aitavad vähendada vee erikasutuse mõju ja nende täitmise tähtajad

Jrk nr	Meede	Meetme kirjeldus	Meetme rakendamise tähtaeg
1.	Toimingud avarii korral	1. Reostuse ilmnemisel karjäärialal olevates kraavides tuleb võtta kasutusele vastavad meetmed reostuse tõkestamiseks ja likvideerimiseks ning alustada naftasaaduste seiramist karjäärist ärajuhitavas vees sagedusega üks kord nädalas kuni reostus on likvideeritud. 2. Tagada mäeeraldise või selle teenindusmaa piirides absorbeerivate materjalide (saepuru, liiv, turvas) olemasolu võimalike avariiolukordade likvideerimiseks. 3. Reostusohtliku olukorra tekkimisel informeerida koheselt Keskkonnaametit ning vajadusel ka Päästeametit. 4. Juhul kui naftasaadused satuvad siiski põhjavette, on üheks levinumaks puhastusmeetodiks reostunud vee välja pumpamine. Juhul, kui põhjaveetase on maapinna lähedal, siis on võimalik õlifaas reostunud vee pinnalt juhtida dreenidega õlipüüdjatesse. Reostunud vesi tuleb enne loodusesse juhtimist puhastada.	Vastava olukorra tekkimisel koheselt
2.	Meetmed, mis vähendavad ohtlike ainete mõju suublale	1. Karjääriveega ohtlike ainete ärajuhtimine suublasse on keelatud. 2. Kütuse ja õlide hoiustamine peab olema korraldatud selleks otstarbeks kohandatud platsil mäeeraldise või selle teenindusmaa territooriumil. 3. Ohtlike kemikaalide keskkonda sattumise takistamiseks koguda ohtlikud jäätmed (mootorite-, käigukastide ja teiste sõlmede jäätmed ning määrdeõlid, pliiakud, patareid, õlised kaltsud jm) karjääri paigaldatud erikonteineritesse ja toimetada utiliseerimiskohta.	Pidev
3.	Nõutav reoveepuhastusviis	Ärajuhitava vee puhastusviis on settetiigis setitamine heljuvaine vähendamiseks. Karjäärist väljajuhitav vesi peab vastama igal ajahetkel loaga kehtestatud saasteainete piirväärtustele. Kui vee analüüsid näitavad, et karjäärist ärasuunatav vesi ei vasta kehtestatud normidele, tuleb tegevus peatada ja muuta settebasseinide töö efektiivsemaks.	Pidev
4.	Muud asjakohased meetmed	Loa andjal on õigus luba muuta ja seada täiendavaid tingimusi/meetmeid juhul kui selgub, et loa omaja ei täida loaga või õigusaktiga sätestatud nõudeid või tegevus on halvendanud vee seisundit. Loa omanikule kohalduvad kõikide veekeskkonna kaitset puudutavate õigusaktide otsekohalduvad nõuded, hoolimata sellest, kas need on loas kajastatud või mitte.	Vajadusel

V17. Nõuded teabe esitamiseks loa andjale

Jrk nr	Teabe liik	Teabe detailsem kirjeldus	Teabe esitamise sagedus
1.	Võetava vee arvestus	Võetava vee arvestust pidada kuude kaupa.	Pidev
2.	Suublasse juhitavate saasteainete sisaldus (mg/l) ja kogused (t)	Väljajuhitava vee kogust tuleb mõõta (meetod kooskõlastamisel). Arvutuse teostamise aluseks on dokumenteeritud ja kontrollitavad andmed veepumpade tööaja ja võimsuse kohta ning andmed sademete koguse kohta. Arvestust pidada kuude kaupa ja säilitada andmed paber- või elektroonsel andmekandjal. Suublasse juhitava karjäärivee koguse ja seire nõuded vastavalt käesoleva loa vormis V4 toodule. Andmed esitada koos veesaastetasu deklaratsiooniga.	Kord kvartalis, vastavalt kehtestatud nõuetele
3.	Saastetasu ja vee erikasutusõiguse tasu teave	Keskkonnatasu deklaratsioonid tuleb esitada ja saastetasu tasuda kehtivates õigusaktides sätestatud korras ning tähtajal.	Vastavalt kehtivale korrale
4.	Veekasutuse aastaaruanne	Veekasutuse aastaaruanne esitada elektrooniliselt vastavalt kehtivale korrale.	Vastavalt kehtivale korrale
5.	Muu vajalik informatsioon	1. Kui muutub loa omaja keskkonnaloa alusel lubatud tegevus, kasutatav tehnoloogia või muutuvad seadmed, tuleb Keskkonnaametile esitada motiveeritud taotlus olemasoleva loa muutmiseks. 2. Keskkonnaloa loa omaja andmete muutmiseks (keskkonnaloa üleandmisel) peab loa omaja esitama keskkonnaloa andjale taotluse. Taotluses tuleb märkida tähtpäev, millal loa omaja andmeid muudetakse. Keskkonnaloas loa omaja andmete muutmise taotlus tuleb esitada hiljemalt kümme päeva enne nimetatud tähtpäeva saabumist.	Vastava olukorra tekkimisel koheselt

V18. Ajutise iseloomuga tegevused

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

Saasteainete viimine paiksest heiteallikast välisõhku

A1. Käitise kategooria

Nende tegevusalade EMTAKi koodid, millele luba antakse	
08122 - Killustiku tootmine	
Põletusseade	Ei
Keskmise võimsusega põletusseade	Ei
Suure võimsusega põletusseade	Ei
Orgaaniliste lahustite (k.a kemikaalides sisalduvate lahustite) kasutamine juhul, kui ületatakse vastavat THS 5.ptk künnist	Ei
Naftasaaduste, muude mootori- või vedelkütuste, kütusekomponentide või kütusesarnaste toodete laadimine (terminal või tankla)	Ei
Seakasvatus	Ei
Veisekasvatus	Ei
Kodulinnukasvatus	Ei
E-PRTR registri kohustuslane	Ei
Kasvuhoonegaaside lubatud heitkoguse ühikutega kauplemise süsteemi kohustuslane	Ei

A2. Saasteainete lubatud heitkoguste (LHK) projekti koostaja

Vorm ei ole asjakohane

A3. Heiteallikad

Heiteallikas			
Heiteallika keskkonnaregistri kood	Nr plaanil või kaardil	Nimetus	L-EST97 koordinaadid
HEIT0009670	1	Puurimine	X: 6587271, Y: 550176
HEIT0009671	2	Lõhkamine	X: 6587260, Y: 550190 X: 6587285, Y: 550235
HEIT0009672	3	Purustus-sorteerimissõlm (purustamine ja sõelumine, laadimine)	X: 6587419, Y: 550080 X: 6587444, Y: 550131
HEIT0013376	4	Laadimine	X: 6587608, Y: 550112
HEIT0013377	5	Lisa purustus-sorteerimissõlm (purustamine ja sõelumine, laadimine)	X: 6587286, Y: 550001 X: 6587310, Y: 550044

A4. Välisõhku väljutatavate saasteainete loetelu ja nende lubatud heitkogused aastas

CAS nr	Nimetus	Heitkogus				
		Perioodi algus	Perioodi lõpp	Lubatud heitkogus (kuni 01.07.2024)	Lubatud aastane heitkogus	Mõõtühik
10102-44-0	Lämmastikdioksiid	2026			0.112	t
630-08-0	Süsinikmonooksiid	2026			0.102	t
PM-sum	Osakesed	2026			3.359	t
PM10	Peened osakesed (PM10)	2026			1.579	t
PM2,5	Eriti peened osakesed (PM2,5)	2026			0.212	t

A5. Heiteallikad ning saasteainete lubatud hetkelised heitkogused heiteallikate kaupa

Heiteallikas	Heiteallika kood	Välisõhku väljutatud saasteaine				
		CAS nr	Nimetus	Heite liik	Heitkogus	
					Hetkeline kogus	Mõõtühik
Purustus-sorteerimissõlm (purustamine ja sõelumine, laadimine) (3)	HEIT0009672	PM-sum	Osakesed	Tavaheide	0.098	g/s
		PM10	Peened osakesed (PM10)	Tavaheide	0.045	g/s
		PM2,5	Eriti peened osakesed (PM2,5)	Tavaheide	0.006	g/s
Lisa purustus-sorteerimissõlm (purustamine ja sõelumine, laadimine) (5)	HEIT0013377	PM-sum	Osakesed	Tavaheide	0.057	g/s
		PM10	Peened osakesed (PM10)	Tavaheide	0.026	g/s
		PM2,5	Eriti peened osakesed (PM2,5)	Tavaheide	0.004	g/s
Lõhkamine (2)	HEIT0009671	PM-sum	Osakesed	Tavaheide	1.06	g/s
		PM10	Peened osakesed (PM10)	Tavaheide	0.551	g/s
		PM2,5	Eriti peened osakesed (PM2,5)	Tavaheide	0.032	g/s
		630-08-0	Süsinikmonooksiid	Tavaheide	0.283	g/s
		10102-44-0	Lämmastikdioksiid	Tavaheide	0.311	g/s
Puurimine (1)	HEIT0009670	PM-sum	Osakesed	Tavaheide	0.008	g/s
		PM10	Peened osakesed (PM10)	Tavaheide	0.004	g/s
		PM2,5	Eriti peened osakesed (PM2,5)	Tavaheide	0.004	g/s
Laadimine (4)	HEIT0013376	PM-sum	Osakesed	Tavaheide	0.098	g/s
		PM10	Peened osakesed (PM10)	Tavaheide	0.046	g/s
		PM2,5	Eriti peened osakesed (PM2,5)	Tavaheide	0.007	g/s

RM on raskmetall. Raskmetallid on järgmised metallid ja poolmetallid ning nende ühendid: plii (Pb), kaadmium (Cd), elavhõbe (Hg), arseen (As), kroom (Cr), vask (Cu), nikkel (Ni), seleen (Se), tsink (Zn), koobalt (Co), vanaadium (V), tallium (Tl), mangaan (Mn), molübdeen (Mo), tina (Sn), baarium (Ba), berüllium (Be), uraan (U).

POSid on püsivad orgaanilised saasteained, Euroopa Parlamendi ja nõukogu määruse (EÜ) nr 850/2004 püsivate orgaaniliste saasteainete kohta lisas 1 nimetatud ained ja benso(a)püreen, benso(b)fluoranteen, benso(k)fluoranteen ning indeno(1,2,3-cd)püreen.

PCDDd/**PCDF**d on polüklooritud dibenso-p-dioksiinid ja dibensofuraanid.

A6. Saasteainete püüdeseadmed ja nende tööefektiivsuse kontrollimise sagedus

Heiteallikas	Heiteallika kood	Püüdeseade							
		Nimetus, tüüp	Arv	Püüdeseadme töökorras oleku kontroll ja sagedus	Püütav saasteaine				
					CAS nr	Nimetus	Projekteeritud puhastusaste	Puhastusastme ühik	Muu ühik
Puurimine (1)	HEIT0009670	Tekstiilfiltrid	13	Pole vajalik, sest filtreid hooldatakse perioodiliselt, mis tagab nende töö efektiivsuse	PM-sum	Osakesed	99.5	%	
					PM10	Peened osakesed (PM10)	99.5	%	
					PM2,5	Eriti peened osakesed (PM2,5)	99.5	%	

A8. Keskmise võimsusega põletusseadme heite piirväärtused

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

Maapõu

M1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

Mäeeraldise liik	uus mäeeraldis
Registrikaardi nr	46
Maardla nimetus	Väo
Maardla osa nimetus	
Maardla põhimaavara	lubjakivi
Mäeeraldise nimetus	Väo VIII lubjakivikarjäär
Mäeeraldisel on teenindusmaa	Jah
Mäeeraldise ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Teenindusmaa ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Mäeeraldise pindala (ha)	52.02
Käitise ehk mäeeraldise teenindusmaa pindala (ha)	52.02
Kaevandatava katendi kogus (tuh m³)	1 397
Kaevandatava mulla kogus (tuh m³)	31
Kaevandatud maavara kasutamise otstarve	ehitus ja teedeehitus
Minimaalne tootmismaht aastas	
Keskmine tootmismaht aastas	400
Maksimaalne tootmismaht aastas (tuh t või tuh m³)	

Plokid

Nimetus	Kasutusala	Maavara	Kaevandatud maavara kuulub eraomanikule?	Kaevandamine lubatud allpool põhjaveetaset	Liik	Varu		
						Kogus	Ühik	Kuupäev
42 plokk	täitelubjakivi	Lubjakivi, täitepinnas	Ei		aT - aktiivne tarbevaru	846.90	tuh m³	02.07.2025
43 plokk	kõrgemargiline ehituslubjakivi	Lubjakivi, kõrgemargiline	Ei		aT - aktiivne tarbevaru	1 551.17	tuh m³	02.07.2025
57 plokk	täitelubjakivi	Lubjakivi, täitepinnas	Ei		aT - aktiivne tarbevaru	2 789	tuh m³	13.08.2024
58 plokk	kõrgemargiline ehituslubjakivi	Lubjakivi, kõrgemargiline	Ei		aT - aktiivne tarbevaru	3 972	tuh m³	13.08.2024

Tegevusala andmed

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	Aastane tootmismaht			Kaevandatav varu	
			Maksimaalne	Maksimaalne aastamäär keskkonnanõuete täitmiseks	Ühik	Kogus	Ühik
Lubjakivi, täitepinnas	2026	2056			tuh m³	3 518.90	tuh m³
Lubjakivi, kõrgemargiline	2026	2056			tuh m³	5 358.17	tuh m³

Mäeeraldise KOV jaotus

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	KOV-id				
			KOV EHAK	KOV nimetus	KOV pindala (ha)	KOV pindala eraldisel (ha)	Pinna proportsioon
Lubjakivi, täitepinnas	2026	2056	0653	Rae vald			
Lubjakivi, kõrgemargiline	2026	2056	0653	Rae vald			

Geoloogilised uuringud

Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Väo lubjakivimaardlas täiendava maavaravaru arvele võtmise ning plokkide 42 ja 43 varu ümberhindamise seletuskiri (varu seisuga 01.10.2020)
Geoloogiafondi number	EGF 9421
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	1-17/20/2773
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	25.11.2020

Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Harju maakonna Väo lubjakivimaardla Väo X, XV ja XVII uuringuruumi geoloogilise uuringu aruanne (varu seisuga 01.07.2024)
Geoloogiafondi number	EGF 9897
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	1-17/24/1618
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	13.08.2024

Kõrvaltingimused

1. Kui kaevandamise tõttu vesi ümberkaudsetest kaevudest mõjuraadiuse ulatuses (ca 519 m) kaob, või selle kvaliteet halveneb, tuleb kaevandamisloa omanikul tagada kvaliteetne joogi- ja tarbevesi kas vana salvkaevu süvendamise või uue salv- või puurkaevu rajamise teel. Enne meetmete rakendamist tuleb arendajal põhjaveega seotud probleemidega seoses tellida ekspertiis, et veenduda probleemi põhjuses ja ulatuses.
2. Kaevandamistegevusel tekkiv heljum tuleb setitada enne eesvoolu juhtimist settebasseinides.
3. Vältimaks üleujutusohtu tuleb eesvoolu trass ning kraavid kuni Põlluääre kraavini projekteerida selliselt, et oleks tagatud nende piisav vastuvõtuvõime (ka suurveeperioodil). Vajadusel tuleb eesvoolu korrastada (nt puhastada kogunenud settest, eemaldada risu jne), et oleks tagatud maksimaalne liigvee äravool.
4. Loa omaja rajab müratõkkevallid tootmisterritooriumi piirile koos tööfrondi liikumisega. Müra levikut tõkestava efekti saamiseks on vajalik katendimaterjali ladustada vähemalt 3 meetri kõrgustesse vallidesse. Lõunapiirile rajatakse vähemalt 3 m vallid ning kagunurgas kuni 10 m vallid (KMH joonis 6.4.3).
5. Müraallikad tuleb esimesel võimalusel viia kaevandatud astangu alla/karjääri põhjale ja/või hoida kaevandatava astangu lael.
6. Maavara kaevandamiseks ja toodangu tootmiseks tuleb valida kaasaegne tehnika, mis tekitab vähem müra. Kasutatavad masinad peavad olema tehniliselt korras.
7. Soovi avaldanud naaberkinnistute omanikke tuleb lõhkamiste teostamise ajast ja tööde kestvusest teavitada SMS või e-kirja teel vähemalt 24 h ette. Lõhketööde teostamisel tuleb tõkestada liiklus Linnaaru ja Saluste teel.
8. Põhjendatud kaebuste laekumisel tuleb teostada müratasemete kontrollmõõtmisi. Juhul kui mõõtetulemuste kohaselt tuvastatakse ülenormatiivse müra levik tootmisterritooriumilt, tuleb sõltuvalt olukorrast rakendada sobilikke meetmeid. Rakendatavad keskkonnameetmed peavad olema asjakohased ja proportsionaalsed.
9. Purustus-sorteerimissõlmest ja materjali laadimistest tuleneva tahkete osakeste leviku vähendamiseks tuleb kuival ajal kasutada vastavalt vajadusele kastmissüsteemi.
10. Karjäärist kaevise transportimisel tuleb kasta transportteid. Sademetevaesel perioodil, kui ööpäeva keskmine välitemperatuur on üle +5 °C, niisutada mäeeraldisel kaevise transpordiks kasutatavaid teid pidevalt. Kruuskattega teid tuleb niisutada ja töödelda kloriidiga. Intensiivsemate väljavedude korral tuleb teepinda sagedamini kasta.
11. Saluste tee väljaveo lõigul tuleb teele kandunud tolmukihi likvideerimiseks ning teepinnal tolmuosakeste kontsentratsioonide kumuleerumise vähendamiseks kõvakattega teid kasta ja harjastega pesta.
12. Tolmu leviku tõkestamiseks peab mäeeraldiselt väljuva sõiduki veos olema korrektselt kinni kaetud.
13. Lubjakivikillustiku töötlemisel kasutatava purustus-sorteerimissõlmesid ei tohi paigutada mäeeraldise piirile lähemale kui ~40 m.
14. Tolmu tekitavad seadmed ja tolmu tekitavate tööprotsesside teostamine tuleb paigutada kaevandatava astangu alla või karjääri põhja. Tolmavad tegevused tuleb paigutada mäeeraldise keskele või eemale mäeeraldise piiridest.
15. Mobiilsed lubjakivi töötlemisseadmed (purusti, sõel) tuleb kinni ehitada.
16. Karjääris tuleb õhukvaliteedi taset kontrollida peenosakeste (PM10) kontsentratsioonide mõõtmisega mäeeraldise teenindusmaal. Pistelise seire mõõtmised tuleb läbi viia soodsatel (kuivadel) ilmastikutingimustel sademetevabal perioodil 1 x II kvartalis ja 1 x III kvartalis ning allatuult heiteallikatest tootmisterritooriumi piiril. Usaldusväärsete tulemuste saamiseks peavad mõõtmised olema läbi viidud akrediteeritud mõõtja poolt. Normide ületamisel tuleb rakendada asjakohaseid ja proportsionaalseid keskkonnameetmeid ning nende toimimise efektiivsuses veendumiseks tuleb teostada kontrollmõõtmised rakendamise järgselt.
17. Tehnogeensed setted tuleb koorida ja ladustada eraldi.
18. Lõhkamistel tuleb arvestada KMH aruandes joonisel 6.5.1 esitatud hoonetele ohutute kaugustega.
19. Väo VIII lubjakivikarjääris tuleb maavõngete seiret läbi viia vastavalt vajadusele. Mäetööde edenedes lähimatele hoonetele (põhjas, idas ja edelas) on vajalik mõõta hooneteni avalduvaid lõhkamistega kaasnevaid maavõnkeid, et veenduda KMH aruandes prognoositud lubatud võnkekiiruste vastavuses seaduses sätestatuga (majandus-ja taristuministri määrus nr 49). Mõõtmisel peab geofoon olema kinnitatud objekti küljele või selle vundamendile; kui viimane ei ole tehniliselt võimalik, siis objekti ette pinnasesse. Mõõtmisi tuleb läbi viia kahel-kolmel korral, et välistada ühekordsest mõõtmistest tulenevaid võimalikke eksimusi ja kõrvalekaldeid. Usaldusväärsete tulemuste saamiseks peavad mõõtmised olema läbi viidud akrediteeritud mõõtja poolt. Juhul kui ka teistes asukohtades taotletava Väo VIII karjääri vahetus ümbruses püstitatakse vahepealsel ajal hooneid või rajatisi ning mäetööd (sh lõhkamised) karjääris peaksid paiknema antud piirkonnas, siis tuleb seirata hoonete suhtes avalduvaid maavõnkeid eelpool kirjeldatud tingimustel.
20. Mäetööde jõudmisel ja lõhketöödega jätkamisel KMH aruande joonisel 6.5.1 toodud tsoonis on vajalik maavõngete seire teostamine Betooni tn 20 kinnistul paikneva PVC hallil ja administratiivhoonel.
21. Mürarikkad tööd (puur-lõhkamistööd ja hüdrovasaraga raimamine) on keelatud nädalavahetusel ja riiklikel pühadel ning esmaspäevast reedeni ajavahemikul kella 21:00 kuni 07:00. Kivimi purustamine on lubatud esmaspäevast laupäevani ajavahemikul kella 07:00 kuni 21:00.
22. Tagada, et karjäärist pumbatava vee juhtimisel Põlluääre kraavi ei halveneks olemasolev olukord ning ei tekiks üleujutust, kaldakindlustuse, tammi, paisu ega muu rajatise purunemist, pinnase olulist erosiooni ega maalihet ning maa sihipärast kasutamist takistavat liigniiskust. Vajadusel näha ette kraavide ja truupide dimensioneerimine. Tööd kooskõlastada maaomanikega ning vajadusel taotleda tehnilised tingimused asjaomastel asutustelt.
23. Kaevandamine ei tohi halvendada AS-ile Eesti Raudtee seatud tuleohutusnõuete täitmist ning tuleb tagada veereservuaaris taseme säilimine või selle asendamine mõne muu Päästeameti nõuetele vastava lahendusega.
24. Lõhketööd tuleb ajastada raudteeliikluse välisele ajale ning raudteest kuni 100 m kaugustel tehtavate lõhketööde puhul (lõhketöödel mäeeraldise piiril) tuleb pärast iga lõhkamist sellesse ohutsooni jääv raudteelõik lõhketööde vastutaja poolt üle vaadata ja vajadusel lennanud kivimitükid koristada.
25. Kinnistutel Betooni põik 20 // Varivere tee 10 // Tallinn-Tapa 115-118,2 km (katastritunnus 65301:011:0054) olevate hoonete seisukorda tuleb hinnata ja dokumenteerida hoone omaniku või valdaja juuresolekul erapooletu eksperdi poolt enne lõhketööde alustamist ning jätkama hoonete hindamist sagedusega üks kord aastas kuni lõhketööde lõpetamiseni. Tulemused esitada Keskkonnaametile kahe nädala jooksul pärast hindamist.
26. Mäetöödel on potentsiaalseks reostusallikaks karjääri mäemasinate tehnilised avariid. Selle vältimiseks tuleb jälgida masinate tehnilist seisundit. Kütte- ja määrdeainete pinnasesse ning põhjavette sattumise välistamiseks võib seadmete või masinate hooldus ja remont toimuda ainult selleks ettenähtud teenindusplatsil. Karjääris peavad olema vahendid õli ja naftaproduktide lekkimisel tekkiva reostuse likvideerimiseks. Enne tööde teostamist tuleb veenduda masinate ja seadmete korrasolekus.
27. Tööde teostamine elektripaigaldise kaitsevööndi tega kattuvatel aladel on lubatud vaid Elering AS poolt 15.07.2024 kirjaga nr 12-9/2024/435 kinnitatud projekti alusel.
28. Kultusekive ja Tallinna piirikivi ei tohi kahjustada ega paigast nihutada. Nende kaitsevööndites ei tohi vähemalt 10 m raadiuses kivist sõita suurte masinatega ega kahjustada pinnast. Pinnasetöödel mälestiste kaitsevööndites, aga ka väljaspool kaitsevööndi ala toimuvatel kaevetöödel tuleb arvestada arheoloogiliste leidude ja arheoloogilise kultuurkihi ilmsikstuleku võimalusega. Muinsuskaitseseadusest tulenevalt (§ 31 lg 1, § 60) on leidja sellisel juhul kohustatud tööd katkestama, jätma leiu leiukohta ning teatama sellest Muinsuskaitseametile.
29. Loa omaja on kohustatud teavitama loa andjat käitise tegevuskoha kasutusõiguse lõppemisest (sh ülesütlemisest) või muutmisest viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 7 päeva jooksul pärast vastava muudatuse jõustumist või kasutusõiguse lõppemist. Kui tegevuskoha kasutusõigus lõpeb või muutub ning loa andjale ei ole esitatud uut tegevuskoha kasutusõigust tõendavat dokumenti, võib loa andja loa nr KL- 527331 kehtetuks tunnistada.

Kaevandatud maa kasutamise otstarve	Tehisveekogu, rohumaa, ärimaa

Loa lisad

Nimetus	Manus	Lisatakse digidoci
LHK projekt	Lisa 1: LHK projekt.pdf	Jah
LHK lisa - Tehnoloogilised kaardid - Vao_VIII_plokkskeem.png	Lisa 2: Vao_VIII_plokkskeem.png	Jah
LHK lisa - Käitise asukoha kaart sobivas, kuid mitte väiksemas kui 1:20 000 mõõtkavas - Joonis_1._Vao_VIII_asukoha_kaart.pdf	Lisa 3: Joonis_1._Vao_VIII_asukoha_kaart.pdf	Jah
LHK lisa - Heiteallikate asendiplaan või koordinaatidega skeem, kuid mitte väiksemas kui 1:5000 mõõtkavas - Joonis_2._Vao_VIII_heiteallikad.pdf	Lisa 4: Joonis_2._Vao_VIII_heiteallikad.pdf	Jah
LHK lisa - Müraallikate kaart koos müratasemega - Joonis_3._Vao_VIII_Ld.pdf	Lisa 5: Joonis_3._Vao_VIII_Ld.pdf	Jah
LHK lisa - Müraallikate kaart koos müratasemega - Vao_VIII_Ld_01.2020__I_sts_.pdf	Lisa 6: Vao_VIII_Ld_01.2020__I_sts_.pdf	Jah
LHK lisa - Müraallikate kaart koos müratasemega - Vao_VIII_Ld_01.2020__II_sts_.pdf	Lisa 7: Vao_VIII_Ld_01.2020__II_sts_.pdf	Jah
LHK lisa - Manused - Airviro_Vao_VIII_05.2026.rar	Lisa 8: Airviro_Vao_VIII_05.2026.rar	Jah
Elering AS 15.07.2024 kooskõlastus nr 12-9/2024/435	Lisa 9: Lisa 32 - Elering_AS_tehnilised_tingimused.asice	Jah
Väo VIII lubjakivikarjäär mäeeraldise plaan	Lisa 10: Väo VIII lubjakivikarjäär mäeeraldise plaan.pdf	Jah
Väo VIII lubjakivikarjäär geoloogilised läbilõiked	Lisa 11: Väo VIII lubjakivikarjäär geoloogilised läbilõiked.pdf	Jah
Väo VIII lubjakivikarjäär korrastatud ala plaan	Lisa 12: Väo VIII lubjakivikarjäär korrastatud ala plaan.pdf	Jah
Elroni veeremidepoo ja EVR varustusosakonna rööbasteede eskiis	Lisa 13: Elroni veeremidepoo ja EVR varustusosakonna rööbasteede eskiis.pdf	Jah